



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**  
**МІСЬКОГО ГОЛОВИ**

«18» квітня 2018

Лозова

№ 103

**Про затвердження протоколу  
комісії по здійсненню конкурсного  
відбору суб'єктів оціночної  
діяльності**

На підставі п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення міської ради від 20.07.2012 р. № 670 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» затвердити протокол № 1 засідання комісії по здійсненню конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності від 10.04.2018 р.

**Міський голова**

Кошляк, 2-32-69

**С.В.Зеленський**

С.О.Коба

О.С.Степанова

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядженням міського голови  
№ 103 від «18» квітня 2018 р.

### ПРОТОКОЛ № 1 засідання комісії по здійсненню конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності

м. Лозова

10.04.2018 р.

ПРИСУТНІ: члени комісії – 5 чол.:

голова комісії :  
КОБА  
Сергій Олексійович - секретар міської ради;  
секретар комісії:  
ВОЙТЕНКО  
Олена Володимирівна - завідувач сектору земельних відносин відділу  
містобудування, архітектури та земельних  
відносин міської ради, секретар комісії;

члени комісії:

МЕЛЬНИК - депутат міської ради;  
Олександр Олександрович  
МОГИЛЬЧЕНКО - в.о. начальника юридичного відділу  
апарату виконавчого комітету міської ради;  
Ірина Вікторівна  
КОШЛЯК - начальник відділу містобудування,  
Інна Петрівна архітектури та земельних відносин міської  
ради, головний архітектор

1. СЛУХАЛИ: Про роботу комісії та її повноваження.

ДОПОВІДАЧ: Коба С.О.

2. СЛУХАЛИ: Про надходження документів на конкурсну комісію від суб'єктів оціночної діяльності.

ДОПОВІДАЧ: Войтенко О.В. повідомила, що для участі в конкурсі подано документи від одного претендента, а саме: **товариства з обмеженою відповідальністю «БІНОМ-ГРУП».**

В ході розгляду було з'ясовано, що ТОВ «БІНОМ-ГРУП» було створено у 2012 році. В складі суб'єкта оціночної діяльності два сертифікованих оцінювача. Крім того, до оціночної діяльності залучається сторонній сертифікований оцінювач.

ТОВ «БІНОМ-ГРУП» (згідно поданої ними інформації) забезпечено необхідним обладнанням, має достатній досвід роботи: загальна кількість звітів про експертну грошову оцінку становить 620, за 2016-2018 роки проведена оцінка 39 земельних ділянок комунальної власності різних органів місцевого самоврядування.

## ПРОПОЗИЦІЇ ТОВ «БІНОМ-ГРУП»:

№ пп	Об'єкт	Термін виконання робіт	Вартість робіт, грн.
1	Харківська область, м. Лозова, пров. Свободи, 7	5 (п'ять) календарних днів	1071,92
2	Харківська область, м. Лозова, вул. Свободи, 2-б	5 (п'ять) календарних днів	1331,24
3	Харківська область, м. Лозова, вул. Потьомкіна, 3-а	5 (п'ять) календарних днів	1353,37

З'ясовано, що документи подані в повному обсязі, претендент відповідає критеріям, визначеними Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, запропонована ним вартість робіт не перевищує звичайну ціну і терміни виконання робіт з оцінки земельної ділянки задовольняють.

Головою комісії запропоновано юридичному відділу апарату виконавчого комітету міської ради розглянути питання можливості укладання трьохсторонніх договорів на розроблення експертної оцінки земельних ділянок між Лозівською міською радою, як власником земельних ділянок, ТОВ «БІНОМ-ГРУП», як розробником експертної грошової оцінки, та власниками нерухомого майна, що розташоване на цих земельних ділянках, як з особами, які виявили бажання отримати земельні ділянки у власність шляхом викупу.

### КОМІСІЯ ВИРІШИЛА:

1. Визначити переможцем конкурсу з відбору суб'єкту оціночної діяльності **товариство з обмеженою відповідальністю «БІНОМ\_ГРУП».**

2. Укласти з **товариством з обмеженою відповідальністю «БІНОМ-ГРУП»** з метою подальшої передачі їх у власність шляхом викупу:

- договір з розробки експертної оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: **Харківська обл., м. Лозова, пров. Свободи, 7;**

- договір з розробки експертної оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: **Харківська обл., м. Лозова, вул. Свободи, 2-б;**

- договір з розробки експертної оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: **Харківська обл., м. Лозова, вул. Потьомкіна, 3-а.**

Голова комісії – Коба С.О. подякував членам комісії за співпрацю, оголосив засідання комісії закритим.

Голова комісії:

Члени комісії:

**С.О.КОБА**

**О.В.ВОЙТЕНКО**

**О.О.МЕЛЬНИК**

**І.В.МОГИЛЬЧЕНКО**

**І.П.КОШЛЯК**