



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
МІСЬКОГО ГОЛОВИ

"23" квітня 2018

Лозова

№ 110

**Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 05 від 16.04.2018 р.**

Керуючись п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 5, ст. 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", згідно з Порядком передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням Лозівської міської ради від 20.09.2013 року № 1002, розглянувши протокол № 05 від 16.04.2018 року:

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 05 від 16.04.2018 р. (протокол додається).
2. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.):
  - 2.1. Підготувати інформаційне повідомлення про рішення комісії з вказаного питання для публікації в пресі.
  - 2.2. Надіслати інформацію учасникам конкурсу.
  - 2.3. Здійснювати контроль за виконанням переможцями конкурсу умов договору оренди та конкурсних пропозицій.
3. Надати згоду КП "Житлова управляюча компанія" Лозівської міської ради Харківської області (Ткаченко В.О.) на укладання договорів оренди із переможцями на умовах, визначених конкурсною комісією.
4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

Міський голова

Пономаренко, 2-31-37

С.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ

В.В. Крикун

Д.Ю. Івченко

**ЗАТВЕРДЖЕНО**розпорядженням міського голови  
від " 23 " квітня 2018 р. № 110**ПРОТОКОЛ № 05**засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення  
конкурсів на право оренди майна  
комунальної власності територіальної громади м. Лозова

" 16 " квітня 2018 р.

м. Лозова

**Присутні:****Голова комісії:**

Крикун В.В.

**Заступник голови комісії:**

Гранкін С.О.

**Секретар комісії:**

Пономаренко Б.В.

**Члени комісії:**

Войтенко О.В., Івченко Д.Ю., Мосенцева Т.С.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:****I. Слухали:**

1. Інформацію секретаря комісії Пономаренка Б.В. про те, що в № 29-30 газети "Голос Лозівщини" від 06.04.2018 року була оприлюднена інформація виконавчого комітету Лозівської міської ради про оголошення конкурсу на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, на участь у якому від претендентів надійшли заяви на вказані об'єкти згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансоутримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Претенденти
1	м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 17, кімн. 5, II поверх	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	92,50	2229,40	документів не подано
2	м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 21, кімн. 126-131, I поверх	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	57,40	2229,40	ТОВ "ІСТОК"
3	м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 21, кімн. 133, I пов.	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	13,00	2229,40	ТОВ "ІСТОК"

2. За результатами попереднього розгляду робочою групою документів, наданих претендентами для участі у конкурсі на право укладання договорів оренди вказаних вище об'єктів, до участі у конкурсі претендентів допущено. На вказані об'єкти є по одному претенденту.

3. Пономаренко Б.В., секретар комісії, демонструє членам комісії неушкодженість конвертів з пропозиціями, відкриває їх, оголошує пропозиції.

**II. Виступили:** Мосенцева Т.С., яка наголосила, що згідно з п. 3.17 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002 (далі - Порядок), у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі надійшли тільки по одній заяві (пропозиції) від претендентів на об'єкти оренди, зазначених в таблиці, конкурсній комісії пропонується:

Розглянути запропоновані заявниками умови, які не повинні бути гіршими за умови, що оголошені на конкурсі.

**Вирішили:**

Розглянути питання про укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, які звернулися з пропозиціями до конкурсної комісії.

**III. Виступили:**

Пономаренко Б.В., який оголосив заяви, подані документи та пропозиції.  
Івченко Д.Ю., який запропонував:

- надати балансоутримувачу об'єктів дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, враховуючи те, що запропонована ними орендна плата не нижча за розрахункову.

Інших пропозицій не надійшло.

**Вирішили:** Надати балансоутримувачу об'єктів (комунальному підприємству "Житлова управляюча компанія") дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками на умовах згідно з таблицею, яка додається.


Рішення прийнято одногolosно.

Голова комісії:

Заступник голови комісії:

Секретар комісії:

Члени комісії:

 В.В. Крикун

С.О. Гранкін

Б.В. Пономаренко

О.В. Войтенко

Д.Ю. Івченко

Т.С. Мосенцева

Додаток до протоколу № 05 від 16.04.2018 р.

№ за п.	Місце розташування об'єкту оренди (адреса)	Балансоутримувач	Площа об'єкта кв. м	Орендар	Розрахункова орендна плата, грн./міс.(без ПДВ)	Запропонована претендентом плата, грн./міс.	Мета використання приміщення	Термін дії договору
1	м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 17, кімн. 5, II поверх	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	92,50	документів не подано	-	-	-	-
2	м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 21, кімн. 126-131, I поверх	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	57,40	ТОВ "ІСТОК"	1919,55	1919,55	розміщення офісу	01.05.2018-01.04.2021
3	м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 21, кімн. 133, I поверх	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	13,00	ТОВ "ІСТОК"	434,70	434,70	розміщення офісу	01.05.2018-01.04.2021

Рішення прийнято одногосно.

Секретар комісії



Б.В. Пономаренко