



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
МІСЬКОГО ГОЛОВИ

"18" липня 2018

Лозова

№ 192

Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 09 від 16.07.2018 р.

Керуючись п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 5, ст. 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", згідно з Порядком передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням Лозівської міської ради від 20.09.2013 року № 1002, розглянувши протокол № 09 від 16.07.2018 року:

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 09 від 16.07.2018 р. (протокол додається).

2. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.):

2.1. Підготувати інформаційне повідомлення про рішення комісії з вказаного питання для публікації в пресі.

2.2. Надіслати інформацію учасникам конкурсу.

2.3. Здійснювати контроль за виконанням переможцями конкурсу умов договору оренди та конкурсних пропозицій.

3. Надати згоду Лозівському міському Палацу культури на укладання договору оренди із переможцем на умовах, визначених конкурсною комісією.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

Міський голова

Пономаренко, 2-31-37

С.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ

В.Я. Барановський

Д.Ю. Івченко

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням міського голови
від " 18 " липня 2018 р. № 192

ПРОТОКОЛ № 09

засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення
конкурсів на право оренди майна
комунальної власності територіальної громади м. Лозова

м. Лозова

"16" липня 2018 р.

Присутні:

Заступник голови комісії: Гранкін С.О.

Члени комісії: Дегтяр Л.О., Войтенко О.В., Івченко Д.Ю.,
Мосенцева Т.С.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

I. Про визначення секретаря комісії на період щорічної відпустки Пономаренка Б.В.

Виступили: Войтенко О.В., яка запропонувала на період відпустки секретаря комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова Пономаренка Б.В., доручити вести протокол засідання комісії члену комісії Дегтяр Л.О.

Вирішили: доручити вести протокол засідання конкурсної комісії члену комісії Дегтяр Л.О.

II. Слухали:

1. Інформацію члена комісії Дегтяр Л.О. про те, що в № 57-58 газети "Голос Лозівщини" від 06.07.2018 року була оприлюднена інформація виконавчого комітету Лозівської міської ради про оголошення конкурсу на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, на участь у якому від претендента надійшла заява на вказаний об'єкт згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансо-утримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Претенденти
1	Харківська обл., м. Лозова, пр. Перемоги, буд. 1, I поверх, кімн. 4	Лозівський міський Палац культури	16,80	2202,67	ФОП Цірук Оксана Геннадіївна
2	Харківська обл., м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 70, н.п. № 4, I поверх,	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	721,70	2202,67	не подано документів
3	Харківська обл., м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 21, I поверх, кімн. 113-116	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	34,20	2202,67	не подано документів

2. За результатами попереднього розгляду робочою групою документів, наданих претендентом для участі у конкурсі на право укладання договору оренди вказаного вище об'єкта, до участі у конкурсі претендента допущено. На вказаний об'єкт є один претендент.

3. Дегтяр Л.О., за секретаря комісії, демонструє членам комісії неушкодженість конверта з пропозиціями, відкриває його, оголошує пропозиції.

III. Виступили: Івченко Д.Ю., який наголосив, що згідно з п. 3.17 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002 (далі – Порядок), у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі надійшла тільки одна заява (пропозиція) від претендента на об'єкт оренди, зазначеного в таблиці, конкурсній комісії пропонується:

Розглянути запропоновані заявником умови, які не повинні бути гіршими за умови, що оголошені на конкурсі.

Вирішили:

Розглянути питання про укладання договору оренди нежитлового приміщення із заявником, який звернувся з пропозицією до конкурсної комісії.

IV. Виступили:

Дегтяр Л.О., яка оголосила заяву, подані документи та пропозицію.

Гранкін С., який запропонував:

- надати балансоутримувачу об'єкта дозвіл на укладання договору оренди нежитлового приміщення із заявником, враховуючи те, що запропонована ним орендна плата не нижча за розрахункову.

Інших пропозицій не надійшло.

Вирішили: Надати балансоутримувачу об'єкта (Лозівський міський Палац культури) дозвіл на укладання договору оренди нежитлового приміщення із заявником на умовах згідно з таблицею, яка додається.

Рішення прийнято одногосно.

Заступник голови комісії:



С.О. Гранкін

Члени комісії:



Л.О. Дегтяр



О.В. Войтенко



Д.Ю. Івченко



Т.С. Мосенцева

Додаток до протоколу № 09 від 16.07.2018 р.

№ за п.	Місце розташування об'єкту оренди (адреса)	Балансоутримувач	Площа об'єкта кв. м	Орендар	Розрахункова орендна плата, грн./міс.(без ПДВ)	Запропонована претендентом плата, грн./міс. без ПДВ/з ПДВ	Мета використання приміщення	Термін дії договору
1	Харківська обл., м. Лозова, пр. Перемоги, буд. 1, I поверх, кімн. 4	Лозівський міський Палац культури	16,8	ФОП Цірук Оксана Геннадіївна	462,50	462,50	розміщення інформаційного агентства для надання консультативно-навчальних послуг у сфері оздоровчого способу життя	01.08.2018-01.07.2018
2	Харківська обл., м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 70, н.п. № 4, I поверх,	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	721,70	-	-	-	-	не подано документів
3	Харківська обл., м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 21, I поверх, кімн. 113-116	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	34,20	-	-	-	-	не подано документів

Рішення прийнято одногосно.

За секретаря комісії



Л.О. Дегтяр