



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
МІСЬКОГО ГОЛОВИ

«03» серпня 2018

Лозова

№ 214


**Про затвердження протоколу
комісії по здійсненню конкурсного
відбору суб'єктів оціночної
діяльності**

На підставі п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", на виконання рішення міської ради від 20.07.2012 р. № 670 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою», розглянувши протокол № 3 засідання комісії по здійсненню конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності від 30.07.2018 року:

1. Затвердити протокол № 3 засідання комісії по здійсненню конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності від 30.07.2018 р.

2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на секретаря міської ради Кобу С.О.

**Перший заступник
міського голови**

Кошляк, 2-32-69 



О.М.Жидков

С.О.Коба

О.С.Степанова 

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядженням міського голови
№ 214 від «03» серпня 2018 р.

ПРОТОКОЛ № 3
засідання комісії по здійсненню конкурсного відбору
суб'єктів оціночної діяльності

30.07.2018 р.

м. Лозова

<u>ПРИСУТНІ:</u> голова комісії : КОБА Сергій Олексійович секретар комісії: ВОЙТЕНКО Олена Володимирівна	члени комісії – 7 чол.: - секретар міської ради; - завідувач сектору земельних відносин відділу містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради, секретар комісії;
члени комісії: КОШЛЯК Інна Петрівна	- начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради, головний архітектор
МЕЛЬНИК Олександр Олександрович	- депутат міської ради;
МИРОНЕНКО Ольга Олексіївна	- начальник Міськрайонного управління у Лозівському районі та м. Лозовій Головного управління Держгеокадастру у Харківській області;
ЛУКАШЕНКО Наталія Олександрівна	- депутат міської ради;
СТЕПАНОВА Олена Сергіївна	- начальник юридичного відділу апарату виконавчого комітету міської ради

1. СЛУХАЛИ: Про роботу комісії та її повноваження.

ДОПОВІДАЧ: Коба С.О.

2. СЛУХАЛИ: Про надходження документів на конкурсну комісію від суб'єктів оціночної діяльності.

ДОПОВІДАЧ: Войтенко О.В. повідомила, що для участі в конкурсі подано документи від одного претендента, а саме: **товариства з обмеженою відповідальністю «БІНОМ-ГРУП».**

В ході розгляду було з'ясовано, що ТОВ «БІНОМ-ГРУП» було створено у 2012 році. В складі суб'єкта оціночної діяльності два сертифікованих

оцінювача. Крім того, до оціночної діяльності залучається сторонній сертифікований оцінювач.

ТОВ «БІНОМ-ГРУП» (згідно поданої ними інформації) забезпечено необхідним обладнанням, має достатній досвід роботи, за останні 24 (двадцять чотири) місяці проведена оцінка 46 (сорока шести) земельних ділянок комунальної власності різних органів місцевого самоврядування.

ПРОПОЗИЦІЇ ТОВ «БІНОМ-ГРУП»:

№ пп	Об'єкт	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки	Термін виконання робіт	Вартість робіт, грн.
1	Харківська область, м. Лозова, вул. Вишнева, 38-а	0,0375	В.03.07 (будівель торгівлі)	5 (п'ять) календарних днів	2419,07
2	Харківська область, м. Лозова, м-н, 9, буд. 6-а	0,0228	В.03.07 (будівель торгівлі)	5 (п'ять) календарних днів	2419,07
3	Харківська область, м. Лозова, вул. Свободи, 55	0,1903	І.11.02 (іншої промисловості)	5 (п'ять) календарних днів	1099,58

З'ясовано, що документи подані в повному обсязі, претендент відповідає критеріям, визначеними Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, запропонована ним вартість робіт не перевищує звичайну ціну і терміни виконання робіт з оцінки земельної ділянки задовольняють.

Головою комісії запропоновано юридичному відділу апарату виконавчого комітету міської ради розглянути питання можливості укладання трьохсторонніх договорів на розроблення експертної оцінки земельних ділянок між Лозівською міською радою, як власником земельних ділянок, ТОВ «БІНОМ-ГРУП», як розробником експертної грошової оцінки, та власниками нерухомого майна, що розташоване на цих земельних ділянках, як з особами, які виявили бажання отримати земельні ділянки у власність шляхом викупу.

КОМІСІЯ ВИРІШИЛА:

1. Визначити переможцем конкурсу з відбору суб'єкту оціночної діяльності **товариство з обмеженою відповідальністю «БІНОМ-ГРУП».**

2. Укласти з **товариством з обмеженою відповідальністю «БІНОМ-ГРУП»** з метою подальшої передачі їх у власність шляхом викупу:

- договір з розробки експертної оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: **Харківська обл., м. Лозова, вул. Вишневій, 38-а;**


- договір з розробки експертної оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: **Харківська обл., м. Лозова, мікрорайон 9, буд. 6-а;**

- договір з розробки експертної оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Свободи, 55.

Голова комісії – Коба С.О. подякував членам комісії за співпрацю, оголосив засідання комісії закритим.

Голова комісії:

Члени комісії:

	С.О.КОБА
	О.В.ВОЙТЕНКО
	І.П.КОШЛЯК
	Н.О. ЛУКАШЕНКО
	О.О.МЕЛЬНИК
	О.О. МИРОНЕНКО
	О.С.СТЕПАНОВА