



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
МІСЬКОГО ГОЛОВИ

"24" вересня 2018

Лозова

№ 286

Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 13 від 24.09.2018 р.

Керуючись п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 5, ст. 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", згідно з Порядком передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням Лозівської міської ради від 20.09.2013 року № 1002, розглянувши протокол № 13 від 24.09.2018 року:

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 13 від 24.09.2018 р. (протокол додається).

2. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.):

2.1. Підготувати інформаційне повідомлення про рішення комісії з вказаного питання для публікації в пресі.

2.2. Надіслати інформацію учасникам конкурсу.

2.3. Здійснювати контроль за виконанням переможцями конкурсу умов договору оренди та конкурсних пропозицій.

3. Надати згоду дочірньому підприємству "Лозоваводосервіс" комунального підприємства "Теплоенерго" Лозівської міської ради на укладання договору оренди із переможцем на умовах, визначених конкурсною комісією.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

Міський голова

Пономаренко, 2-31-37

С.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ

В.В. Крикун

Д.Ю. Івченко

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням міського голови

від "27" вересня 2018 р. № 286

ПРОТОКОЛ № 13

засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова

м. Лозова

"24" вересня 2018 р.

Присутні:**Голова комісії:**

Крикун В.В.

Заступник голови комісії:

Гранкін С.О.

Секретар комісії:

Пономаренко Б.В.

Члени комісії:

Дегтяр Л.О., Войтенко О.В., Івченко Д.Ю., Мосенцева Т.С.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**I. Слухали:**

1. Інформацію секретаря комісії Пономаренка Б.В. про те, що в № 78-79 газети "Голос Лозівщини" від 14.09.2018 року була оприлюднена інформація виконавчого комітету Лозівської міської ради про оголошення конкурсу на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, на участь у якому від претендентів надійшли по одній заяві на вказані об'єкти згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансоутримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Претенденти
1	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 44, кімн. 16	ДП "Лозоваводосервіс" КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	84.30	3751.07	ФОП Сасіна Анастасія Павлівна
2	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 44, кімн. 18	ДП "Лозоваводосервіс" КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	42.10	3751.07	ФОП Повякало Анастасія Леонідівна
3	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 44, кімн. 39,42,45	ДП "Лозоваводосервіс" КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	302.00	3751.07	ФОП Анікєнко Юрій Сергійович

2. За результатами попереднього розгляду робочою групою документів, наданих претендентами для участі у конкурсі на право укладання договорів оренди вказаних вище об'єктів, до участі у конкурсі претендентів допущено. На вказані об'єкти є по одному претенденту.

3. Пономаренко Б.В., секретар комісії, демонструє членам комісії неушкодженість конвертів з пропозиціями, відкриває їх, оголошує пропозиції.

II. Виступили: Івченко Д.Ю., який наголосив, що згідно з п. 3.17 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002 (далі – Порядок), у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі надійшли тільки по одній заяві (пропозиції) від претендентів на об'єкти оренди, зазначених в таблиці, конкурсній комісії пропонується:

Розглянути запропоновані заявниками умови, які не повинні бути гіршими за умови, що оголошені на конкурсі.

Вирішили:

Розглянути питання про укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, які звернулися з пропозиціями до конкурсної комісії.

III. Виступили:

Пономаренко Б.В., який оголосив заяви, подані документи та пропозиції.
Войтенко О.В., яка запропонувала:

- надати балансоутримувачу об'єктів дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, враховуючи те, що запропонована ним орендна плата не нижча за розрахункову.

Інших пропозицій не надійшло.

Вирішили: Надати балансоутримувачу об'єктів (дочірнє підприємство "Лозоваводосервіс" комунального підприємства "Теплоенерго" Лозівської міської ради) дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками на умовах згідно з таблицею, яка додається.

Рішення прийнято одноголосно.

Голова комісії:

В.В. Крикун

Заступник голови комісії:

С.О. Гранкін

Секретар комісії:

Б.В. Пономаренко

Члени комісії:

Л.О. Дегтяр

О.В. Войтенко

Д.Ю. Івченко

Т.С. Мосенцева

Додаток до протоколу № 13 від 24.09.2018 р.

№ за п.	Місце розташування об'єкту оренди (адреса)	Балансо-утримувач	Площа об'єкта кв. м	Орендар	Розрахункова орендна плата, грн./міс.(без ПДВ)	Запропонована претендентом плата, грн./міс. без ПДВ/з ПДВ	Мета використання приміщення	Термін дії договору
1	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 44, кімн. 16	ДП "Лозоваводосервіс" КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	84,30	ФОП Сасіна Анастасія Павлівна	2730,00	2730,00	ремонт та пошив одягу	01.10.2018-01.03.2019
2	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 44, кімн. 18	ДП "Лозоваводосервіс" КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	42,10	ФОП Повякало Анастасія Леонідівна	681,69	1500,00	ремонт та пошив одягу	01.10.2018-01.03.2019
3	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 44, кімн. 39,42,45	ДП "Лозоваводосервіс" КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	302,00	ФОП Анікеєнко Юрій Сергійович	13145,41	13145,41	розміщення розважального комплексу (259,20 кв.м); вбиральні (10,90 кв.м); буфету (31,90 кв.м)	01.10.2018-01.03.2019

Рішення прийнято односторонньо.