



УКРАЇНА
ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
м. Лозова

від "30" жовтня 2017 року

№ 357

Про затвердження протоколу засідання конкурентної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 13 від 23.10.2017 р.

Керуючись п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 5, ст. 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", згідно з Порядком передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням Лозівської міської ради від 20.09.2013 року № 1002, , розглянувши протокол № 13 від 23.10.2017 р.:

1. Затвердити протокол засідання конкурентної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 13 від 23.10.2017 року (протокол додається).

2. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.):

2.1. Підготувати інформаційне повідомлення про рішення комісії з вказаного питання для публікації в пресі.

2.2. Надіслати інформацію учасникам конкурсу.

2.3. Здійснювати контроль за виконанням переможцями конкурсу умов договору оренди та конкурсних пропозицій.

3. Надати згоду КП "ЖУК" Лозівської міської ради Харківської області (Ткаченко В.О.) на укладання договору оренди із переможцем на умовах, визначених конкурсною комісією.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

Міський голова

Пономаренко, 2-31-37

С.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ

В.В. Крикун

О.С. Степанова

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням міського голови
від " 30 " жовтня 2017 р. № 357

ПРОТОКОЛ № 13

засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення
конкурсів на право оренди майна
комунальної власності територіальної громади м. Лозова

м. Лозова

"23" жовтня 2017 р.

Присутні:

Голова комісії: Крикун В.В.

Заступник голови комісії: Гранкін С.О.

Секретар комісії: Пономаренко Б.В.

Члени комісії: Войтенко О.В., Івченко Д.Ю., Мосенцева Т.С.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

I. Слухали:

1. Інформацію секретаря комісії Пономаренка Б.В. про те, що в № 115-116 газети "Голос Лозівщини" 13.10.2017 року була оприлюднена інформація виконавчого комітету про оголошення конкурсу на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, на участь у якому від претендентів надійшли заяви на вказані об'єкти згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансоутримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Ринкова вартість/ грн./ без ПДВ
1	м. Лозова, вул. Покровська, буд. 2, кімн. 7, нежитлова будівля "літ.А-2"	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	10,50	2229,40	23409,00

2. За результатами попереднього розгляду робочою групою документів, наданих претендентами для участі у конкурсі на право укладання договорів оренди вказаних вище об'єктів, до участі у конкурсі претендентів допущено. На вказані об'єкти є по одному претенденту.

3. Пономаренко Б.В., секретар комісії, демонструє членам комісії неушкодженість конвертів з пропозиціями, відкриває їх, оголошує пропозиції.

II. Виступили: Івченко Д.Ю., який наголосив, що згідно з п. 3.17 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002 (далі - Порядок), у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі надійшли тільки по одній заяві (пропозиції) від претендентів на об'єкти оренди, зазначених в таблиці, конкурсній комісії пропонується:

Розглянути запропоновані заявниками умови, які не повинні бути гіршими за умови, що оголошені на конкурсі.

Вирішили:

Розглянути питання про укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, які звернулися з пропозиціями до конкурсної комісії.

III. Виступили:

Пономаренко Б.В., який оголосив заяви, подані документи та пропозиції.
Івченко Д.Ю., який запропонував:

- надати балансоутримувачам приміщення дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, враховуючи те, що запропонована ними орендна плата не нижча за розрахункову.

Інших пропозицій не надійшло.

Вирішили: Надати балансоутримувачам об'єктів дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками згідно з таблицею, яка додається.

Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії:

Заступник голови комісії:

Секретар комісії:

Члени комісії:



В.В. Крикун

С.О. Гранкін

Б.В. Пономаренко

О.В. Войтенко

Д.Ю. Івченко

Т.С. Мосенцева

Додаток до протоколу № 13 від 23.10.2017 р.

№ за п.	Місце розташування об'єкту оренди (адреса)	Балансоутримувач	Площа об'єкта кв. м	Орендар	Розрахункова орендна плата, грн./міс.(без ПДВ)	Запропонована претендентом плата, грн./міс.	Мета використання приміщення	Термін дії договору
1	м. Лозова, вул. Покровська, буд. 2, кімн. 7, нежитлова будівля "літ.А-2"	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	10,50	СК "Гранд Спорт Еліт"	292,61	292,61	розміщення складу	01.11.2017-01.10.2020

Рішення прийнято одногосно.

Секретар комісії



Б.В. Пономаренко