



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
МІСЬКОГО ГОЛОВИ

" 10 " листопада 2018

Лозова

№ 189

Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 08 від 02.07.2018 р.

Керуючись п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 5, ст. 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", згідно з Порядком передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням Лозівської міської ради від 20.09.2013 року № 1002, розглянувши протокол № 08 від 02.07.2018 року:

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 08 від 02.07.2018 р. (протокол додається).

2. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.):

2.1. Підготувати інформаційне повідомлення про рішення комісії з вказаного питання для публікації в пресі.

2.2. Надіслати інформацію учасникам конкурсу.

2.3. Здійснювати контроль за виконанням переможцями конкурсу умов договору оренди та конкурсних пропозицій.

3. Надати згоду КП "Житлова управляюча компанія" Лозівської міської ради Харківської області, Лозівському міському Палацу культури, Управлінню освіти, молоді та спорту Лозівської міської ради на укладання договорів оренди із переможцями на умовах, визначених конкурсною комісією.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

Міський голова

Ковальова, 2-31-37

С.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ

В.В. Крикун

Д.Ю. Івченко

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням міського голови
від "10" липня 2018 р. №189

ПРОТОКОЛ № 08

засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення
конкурсів на право оренди майна
комунальної власності територіальної громади м. Лозова

м. Лозова

"02" липня 2018 р.

Присутні:

Голова комісії: Крикун В.В.

Заступник голови комісії: Гранкін С.О.

Члени комісії: Дегтяр Л.О., Войтенко О.В., Івченко Д.Ю.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

I. Про визначення секретаря комісії на період щорічної відпустки Пономаренка Б.В.

Виступили: Івченко Д.Ю., який запропонував на період відпустки секретаря комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова Пономаренка Б.В., доручити вести протокол засідання комісії члену комісії Дегтяр Л.О.

Вирішили: доручити вести протокол засідання конкурсної комісії члену комісії Дегтяр Л.О.

II. Слухали:

1. Інформацію члена комісії Дегтяр Л.О. про те, що в № 53-54 газети "Голос Лозівщини" від 22.06.2018 року була оприлюднена інформація виконавчого комітету Лозівської міської ради про оголошення конкурсу на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, на участь у якому від претендентів надійшли заяви на вказані об'єкти згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансоутримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Претенденти
1	Харківська обл., м.Лозова, мікрорайон 1, буд. 21, I поверх, кімн. 134	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	8,90	2202,67	ФОП Видренко Юрій Олексійович
2	Харківська обл., м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 1, I поверх, кімн. № № 68, 69	Управління освіти, молоді та спорту Лозівської міської ради	33,7	2202,67	ФОП Рябуха Ольга Федорівна

3	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, I поверх, фойє (буфет)	Лозівський міський Палац культури	35,91	2202,67	ФОП Кисіль Ольга Вікторівна
4	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, II поверх, кімн. № 14	Лозівський міський Палац культури	78,8	2202,67	ФОП Стряпухіна Людмила Іванівна
5	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, II поверх, кімн. № 14	Лозівський міський Палац культури	78,8	2202,67	ФОП Ширинська Євгенія Михайлівна
6	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, II поверх, кімн. № 17	Лозівський міський Палац культури	76,8	2202,67	Лозівський спортивн-оздоровчий клуб "Еліт"
7	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, III поверх, кімн. № 35	Лозівський міський Палац культури	79,9	2202,67	Лозівський спортивн-оздоровчий клуб "Еліт"

2. За результатами попереднього розгляду робочою групою документів, наданих претендентами для участі у конкурсі на право укладання договорів оренди вказаних вище об'єктів, до участі у конкурсі претендентів допущено. На вказані об'єкти є по одному претенденту.

3. Дегтяр Л.О., за секретаря комісії, демонструє членам комісії неушкодженість конвертів з пропозиціями, відкриває їх, оголошує пропозиції.

III. Виступили: Гранкін С.О., який наголосив, що згідно з п. 3.17 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002 (далі – Порядок), у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі надійшли тільки по одній заяві (пропозиції) від претендентів на об'єкти оренди, зазначених в таблиці, конкурсній комісії пропонується:

Розглянути запропоновані заявниками умови, які не повинні бути гіршими за умови, що оголошені на конкурсі.

Вирішили:

Розглянути питання про укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, які звернулися з пропозиціями до конкурсної комісії.

IV. Виступили:

Дегтяр Л.О., яка оголосила заяви, подані документи та пропозиції.

Івченко Д.Ю., який запропонував:

- надати балансоутримувачам об'єктів дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, враховуючи те, що запропонована ними орендна плата не нижча за розрахункову.

Інших пропозицій не надійшло.

Вирішили: Надати балансоутримувачам об'єктів (КП "Житлова управляюча компанія" Лозівської міської ради, Лозівський міський Палац культури, Управління освіти, молоді та спорту Лозівської міської ради) дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками на умовах згідно з таблицею, яка додається.

Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії:

**В.В. Крикун**

Заступник голови комісії:

С.О. Гранкін

Члени комісії:

**Л.О. Дегтяр**

**О.В. Войтенко**

**Д.Ю. Івченко**

Додаток до протоколу № 08 від 02.07.2018 р.

№ п.	Місце розташування об'єкту оренди (адреса)	Балансоутримувач	Площа об'єкта кв. м	Орендар	Формулювання оренди (без ПДВ)	Запропонована ціна (без ПДВ)	Мета використання приміщення	Термін дії договору
1	Харківська обл., м. Лозова, мікрорайон І, буд. 21, I поверх, кімн. 134	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	8,90	ФОП Видренко Юрій Олександрович	294,00	294,00	розміщення торгівельного об'єкту непродовольчих товарів	04.07.2018-04.06.2021
2	Харківська обл., м. Лозова, мікрорайон І, буд. 1, I поверх, кімн. № 68, 69	Управління освіти, м. Лозова міської ради	33,7	ФОП Рябуха Ольга Федорівна	22,36; 309,29	22,40; 309,50	розміщення майстерні по ремонту та переробці одягу і проведення занять з основ швейного майстерства дітей та підлітків	01.09.2018-01.08.2021
3	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, I поверх, фойє (буфет)	Лозівський міський Палац культури	55,91	ФОП Кисель Ольга Вікторівна	2,79	2,80	розміщення буфету (погодинно)	01.08.2018-01.07.2021
4	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, II поверх, кімн. № 14	Лозівський міський Палац культури	78,8	ФОП Стрянухіна Людмила Іванівна	11,48	11,50	проведення занять з хореографії (погодинно)	01.08.2018-01.07.2021
5	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, II поверх, кімн. № 14	Лозівський міський Палац культури	78,8	ФОП Ширинська Євгенія Михайлівна	11,48	11,50	проведення занять з хореографії (погодинно)	01.08.2018-01.07.2021
6	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, II поверх, кімн. № 17	Лозівський міський Палац культури	76,8	Лозівський спортивний-оздоровчий клуб "Еліт"	11,19	11,20	проведення занять з хореографії (погодинно)	01.08.2018-01.07.2021
7	Харківська обл., м. Лозова, проспект Перемоги, буд. 1, III поверх, кімн. № 35	Лозівський міський Палац культури	79,9	Лозівський спортивний-оздоровчий клуб "Еліт"	11,64	11,65	проведення занять з хореографії (погодинно)	01.08.2018-01.07.2021

Рішення прийнято одногласно.

За секретаря комісії

Л.О. Дегтяр