



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**  
**МІСЬКОГО ГОЛОВА**

"28 листопада 2018

Лозова

№ 358

**Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 16 від 29.10.2018 р.**

Керуючись п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 5, ст. 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", згідно з Порядком передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням Лозівської міської ради від 20.09.2013 року № 1002, розглянувши протокол № 16 від 29.10.2018 року:

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова № 16 від 29.10.2018 р. (протокол додається).

2. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.):

2.1. Підготувати інформаційне повідомлення про рішення комісії з вказаного питання для публікації в пресі.

2.2. Надіслати інформацію учасникам конкурсу.

2.3. Здійснювати контроль за виконанням переможцями конкурсу умов договору оренди та конкурсних пропозицій.

3. Надати згоду КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради, КП "ЖУК" Лозівської міської ради, КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради, Управлінню освіти, молоді та спорту Лозівської міської ради на укладання договорів оренди із переможцями на умовах, визначених конкурсною комісією.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

**Міський голова**

Пономаренко, 2-31-37

**С.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

В.В. Крикун

Д.Ю. Івченко

## ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням міського голови  
від " 08 " листопада 2018 р. № 358

### ПРОТОКОЛ № 16

засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення  
конкурсів на право оренди майна  
комунальної власності територіальної громади м. Лозова

м. Лозова

"29" жовтня 2018 р.

#### Присутні:

Голова комісії:

Крикун В.В.

Заступник голови комісії:

Гранкін С.О.

Секретар комісії:

Пономаренко Б.В.

Члени комісії:

Дегтяр Л.О., Войтенко О.В., Івченко Д.Ю.,  
Мосенцева Т.С.

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

##### I. Слухали:

1. Інформацію секретаря комісії Пономаренка Б.В. про те, що в № 89-90 газети "Голос Лозівщини" від 19.10.2018 року була оприлюднена інформація виконавчого комітету Лозівської міської ради про оголошення конкурсу на право оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, на участь у якому від претендентів надійшло по одній заяві на вказані об'єкти згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансоутримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Претендент
1	Харківська область, Лозівський район, с. Катеринівка, вул. Живонисна, буд. 42, 1 поверх стаціонару КЗОЗ "Лозівська ЦРЛ"	КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради	12,00	2480,00	ФОП Хачатурян Олена Володимирівна
2	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 2, буд. 15, кімн. 10,12	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	25,15	2480,00	ГРОМАДСЬКЕ ФОРМУВАННЯ З ОХОРОНИ ПР МАДСЬКОГО ПОРЯДКУ І ДЕРЖАВНОГО КОРДОНУ "БЕЗПЕЧНЕ МІСТО"

3	Харківська область, м. Лозова, вул. Шляхетна, буд. 18, кімн. 1-6, 1-7	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	31,10	2480,00	Лозівське міське товариство інвалідів "Довіра"
4	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 2, буд. 15, кімн. 29	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	11,90	2480,00	Лозівське міське товариство інвалідів "Довіра"
5	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 3, буд. 37, п.п. № 6, кімн. 6	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	9,30	2480,00	Лозівське міське товариство інвалідів "Довіра"
6	Харківська область, м. Лозова, вул. Лозовського, буд. 11, нежитлова будівля, літ. "А-1" з господарськими будівлями та спорудами	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	170,30	1320,00	ТОВ ІРК "Вектор"
7	Харківська область, м. Лозова, м-н 6, буд. 2-в, нежитлова будівля котельної № 10	КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради		5280,00	ПрАТ "ВФ Україна"
8	Харківська область, м. Лозова, вул. Спортивна, буд. 23	КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради		5280,00	ПрАТ "ВФ Україна"
9	Харківська область, м. Лозова, вул. Соборна, буд. 2	КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	13,80	5280,00	ПрАТ "ВФ Україна"
10	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 2, буд. 8, I поверх, кімн. 166, ЗОШ I-III ст. № 3	Управління освіти, молоді та спорту Лозівської міської ради	72,50	2480,00	Федерація панкратіону Харківської області

2. За результатами попереднього розгляду робочою групою документів, наданих претендентами для участі у конкурсі на право укладання договорів оренди вказаних вище об'єктів, до участі у конкурсі претендентів допущено. На вказані об'єкти є по одному претенденту.

3. Пономаренко Б.В., секретар комісії, демонструє членам комісії неушкодженість конвертів з пропозиціями, відкриває їх, оголошує пропозиції.

**II. Виступили:** Войтенко О.В., яка наголосила, що згідно з п. 3.17 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002 (далі – Порядок), у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі надійшли тільки по одній заяві (пропозиції) від претендентів на об'єкти оренди, зазначених в таблиці, конкурсній комісії пропонується:

Розглянути запропоновані заявниками умови, які не повинні бути гіршими за умови, що оголошені на конкурсі.

**Вирішили:**

Розглянути питання про укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, які звернулися з пропозиціями до конкурсної комісії.

**III. Виступили:**

Пономаренко Б.В., який оголосив заяву, подані документи та пропозиції.  
Мосенцева Т.С. яка запропонувала:

- надати балансоутримувачам об'єктів дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, враховуючи те, що запропонована ними орендна плата не нижча за розрахункову.
- Інших пропозицій не надійшло.

**Вирішили:** Надати балансоутримувачам об'єктів (КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради, КН "ЖУК" Лозівської міської ради, КН "Теплоенерго" Лозівської міської ради, Управління освіти, молоді та спорту Лозівської міської ради) дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками на умовах згідно з таблицею, яка додається.


Рішення прийнято одностайно.

Голова комісії:


Заступник голови комісії:


Секретар комісії:


Члени комісії:


  
В.В. Крикун


  
С.О. Гранкін

  
Б.В. Пономаренко

  
Л.О. Дегтяр

  
О.В. Войтенко

  
Д.Ю. Івченко

  
Т.С. Мосенцева

Додаток до протоколу № 16 від 29.10.2018 р.

№ за п.	Місце розташування об'єкту оренди (адреса)	Балансоутримувач	Площа об'єкта кв. м	Орендар	Розрахункова оренда плата, грн./міс.(без ПДВ)	Запропонована прейсментом плата, грн./міс. без ПДВ/з ПДВ	Мета використання приміщення	Термін дії договору
1	Харківська область, Лозівський район, с. Катеринівка, вул. Живописна, буд. 42, I поверх стаціонару КЗОЗ "Лозівська ЦРЛ"	КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради	12,00	ФОП Ханатурян Олена Володимирівна	198,40	250,00	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів піддакційної групи	01.11.2018-01.11.2019
2	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 2, буд. 15, кімн. 10,12	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	25,15	ГРОМАДСЬКЕ ФОРМУВАННЯ з ОХОРОНИ ГРОМАДСЬКОГО ПОРЯДКУ І ДЕРЖАВНОГО КОРДОНУ "БЕЗПЕЧНЕ МІСТО" Лозівське міське товариство інвалідів	155,92	155,92	розміщення громадського формування	01.11.2018-01.11.2019
3	Харківська область, м. Лозова, вул. Шляхетна, буд. 18, кімн. 1-6,1-7	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	31,10	Лозівське міське товариство інвалідів "Довіра"	64,27	64,27	розміщення громадської організації	01.01.2019-01.01.2020
4	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 2, буд. 15, кімн. 29	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	11,90	Лозівське міське товариство інвалідів	24,59	24,59	розміщення громадської організації	01.01.2019-01.01.2020

5	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 3, буд. 37, н.п. № 6, кімн. 6	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	9,30	"Довіра" Лозівське міське товариство інвалідів "Довіра"	19,21	19,21	розміщення громадської організації	01.01.2019- 01.01.2020
6	Харківська область, м. Лозова, вул. Лозовського, буд. 11, нежитлова будівля, літ. "А-1" з господарськими будівлями та спорудами.	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	170,30	ТОВ ТРК "Вектор"	2810,00	2810,00	розміщення складів та таргетів	01.11.2018- 01.10.2021
7	Харківська область, м. Лозова, м-н 6, буд. 2-в, нежитлова будівля котельної № 10	КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	на ділянку покрівлі і будівлі -12,00; місце на димарі котель ної- 5,00	ПрАТ "ВФ Україна"	2992,00	2992,00	розміщення апаратної базової станції мобільного зв'язку та розміщення антен	01.11.2018- 01.11.2019
8	Харківська область, м. Лозова, вул. Спортивна, буд. 23	КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	на ділянку покрівлі і будівлі -12,00; місце на	ПрАТ "ВФ Україна"	2992,00	2992,00	розміщення апаратної базової станції мобільного зв'язку та розміщення антен	01.11.2018- 01.11.2019

	Харківська область, м. Лозова, вул. Соборна, буд. 2	КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	димарі котельної-5,00	13,80	ПрАТ "ВФ Україна"	2428.67 2428.67	розміщення апаратної об'єкту станції мобільного зв'язку та розміщення антен	01.11.2018-01.11.2019
9	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 2, буд. 8, 1 поверх, кімн. 166, ЗОШ І-ІІІ ст. № 3	Управління освіти, молоді та спорту Лозівської міської ради	72,50		Федерация панкратіону Харківської області	920.22 920.30	проведення тренерсько-інструкторської діяльності	01.11.2018-01.11.2019

Рішення прийнято єдиногласно.