



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
МІСЬКОГО ГОЛОВИ

" 30 листопада 2018

Лозова

№ 399

**Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади № 18 від 26.11.2018 р.**

Керуючись п.п. 19, 20 ч. 4 ст. 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 5, ст. 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", згідно з Порядком передачі в оренду майна, що є комунальною власністю Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням Лозівської міської ради від 20.09.2013 року № 1002, розглянувши протокол № 18 від 26.11.2018 року:

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів на право оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади № 18 від 26.11.2018 р. (протокол додається).

2. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.):

2.1. Підготувати інформаційне повідомлення про рішення комісії з вказаного питання для публікації в пресі.

2.2. Надіслати інформацію учасникам конкурсу.

2.3. Здійснювати контроль за виконанням переможцями конкурсу умов договору оренди та конкурсних пропозицій.

3. Надати згоду КП "ЖУК" Лозівської міської ради, КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради на укладання договору оренди із переможцем на умовах, визначених конкурсною комісією.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

Міський голова

Пономаренко, 2-31-37

С.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ

В.В. Крикун

Д.Ю. Івченко

## ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням міського голови  
від " 30 " листопада 2018 р. № 399

### ПРОТОКОЛ № 18

засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення  
конкурсів на право оренди майна  
комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади  
м. Лозова "26" листопада 2018 р.

#### Присутні:

Голова комісії: Крикун В.В.  
Заступник голови комісії: Гранкін С.О.  
Секретар комісії: Пономаренко Б.В.  
Члени комісії: Дегтяр Л.О., Войтенко О.В., Івченко Д.Ю.,  
Мосенцева Т.С.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

#### I. Слухали:

1. Інформацію секретаря комісії Пономаренка Б.В. про те, що в № 97-99 газети "Голос Лозівщини" від 16.11.2018 року була оприлюднена інформація виконавчого комітету Лозівської міської ради про оголошення конкурсу на право оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, на участь у якому від претендентів надійшло по одній заяві на вказані об'єкти згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансоутримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Претенденти
1	Харківська область, м. Лозова, м-н 1, буд. 21, цокольний поверх, кімн. IV	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	10,30	2480,00	ФОП Гришко Юлія Олександрівна
2	Харківська область, Лозівський район, смт Орілька, вул. Заводська, буд. 15, I поверх АЗПСМ смт. Орілька	КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради	20,00	2480,00	КП "ТЕПЛОВО ДОСЕРВІС" Лозівської районної ради

2. За результатами попереднього розгляду робочою групою документів, наданих претендентами для участі у конкурсі на право укладання договорів оренди вказаних вище об'єктів, до участі у конкурсі претендентів допущено. На вказані об'єкти є по одному претенденту.

3. Пономаренко Б.В., секретар комісії, демонструє членам комісії неушкодженість конвертів з пропозиціями, відкриває їх, оголошує пропозиції.

**II. Виступили:** Войтенко О.В., яка наголосила, що згідно з п. 3.17 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002 (далі – Порядок), у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі надійшли тільки по одній заяві (пропозиції) від претендентів на об'єкти оренди, зазначених в таблиці, конкурсній комісії пропонується:

Розглянути запропоновані заявниками умови, які не повинні бути гіршими за умови, що оголошені на конкурсі.

**Вирішили:**

Розглянути питання про укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, які звернулися з пропозиціями до конкурсної комісії.

**III. Виступили:**

Пономаренко Б.В., який оголосив заяви, подані документи та пропозиції.  
Мосенцева Т.С. яка запропонувала:

- надати балансоутримувачам об'єктів дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками, враховуючи те, що запропонована ними орендна плата не нижча за розрахункову.

Інших пропозицій не надійшло.

**Вирішили:** Надати балансоутримувачам об'єктів (КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради, КП "ЖУК" Лозівської міської ради) дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень із заявниками на умовах згідно з таблицею, яка додається.


Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії:

Заступник голови комісії:

Секретар комісії:

Члени комісії:



В.В. Крикун  
С.О. Гранкін  
Б.В. Пономаренко  
Л.О. Дегтяр  
О.В. Войтенко  
Д.Ю. Івченко  
Т.С. Мосенцева

Додаток до протоколу № 18 від 26.11.2018 р.

№ за п.	Місце розташування об'єкту оренди (адреса)	Балансоутримувач	Площа об'єкта кв. м	Орендар	Розрахункова орендна плата, грн./міс.(без ПДВ)	Запропонована претендентом плата, грн./міс. без ПДВ/з ПДВ	Мета використання приміщення	Термін дії договору
1	Харківська область, м. Лозова, м-н 1, буд. 21, цокольний поверх, кімн. IV	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	10,30	ФОП Гришко Юлія Олександрів на	383,10	383,10	розміщення торгівельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів	04.12.2018- 04.12.2019
2	Харківська область, Лозівський район, смт Орілька, вул. Заводська, буд. 15, I поверх АЗПСМ смт. Орілька	КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради	20,00	КП "ТЕПЛОВО ДОСЕРВІС" Лозівської районної ради	744,00	744,00	розміщення офісу	03.12.2018- 03.12.2019

Рішення прийнято одногосно.