



УКРАЇНА

ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

## РІШЕННЯ

від " 16 " травня 2019 р.

№ 404

**Про затвердження звіту про незалежну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, проведеного станом на 15.04.2019 року**

Керуючись ст. 40 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п. 19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 10.08.1995 року № 629, ст.ст. 12, 13 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", п. 4.2 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002, згідно з розпорядженнями міського голови від 16.04.2019 року № 151 "Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації та оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади від 05.04.2019 року № 07" та від 18.04.2019 року № 163 "Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації та оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади від 12.04.2019 року № 08", на підставі результатів рецензування звіту про незалежну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності, виконавчий комітет міської ради

### В И Р І Ш И В :

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, який складений суб'єктом оціночної діяльності - товариством з обмеженою відповідальністю виробничо-торговельною фірмою "НОВИНКА" (оцінювач Мокрозуб Оксана Володимирівна) станом на 15.04.2019 р. згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансоутримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Ринкова вартість/ грн./ без ПДВ
1	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 3, буд. 37, I поверх	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	86,84	2484,00	215710,00
2	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 39-г, частина нежитлового приміщення будівлі ТРП-8	КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	111,10	1412,64	156940,00
3	Харківська область, м. Лозова, вул. Паркова, буд. 12	ДП "Лозоваводосервіс" КП "Теплоенерго" Лозівської міської ради	434,30	1412,64	613510,00
4	Харківська область, м. Лозова, вул. Свободи, буд. 24/14	КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради	212,70	5280,00	1123060,00
5	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 5, буд. 2, кімн. 17, I поверх, Будинок дитячої та юнацької творчості	Управління освіти, молоді та спорту Лозівської міської ради	86,40	2484,00	214620,00
6	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 17, кімн. 12,13,19	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	41,30	2484,00	102590,00
7	Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 17в, № 3	КП "ЖУК" Лозівської міської ради	14,00	2484,00	34780,00

2. Відповідальність за недостовірну чи необ'єктивну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, зазначеного у п. 1 цього рішення, покласти на суб'єкта оціночної діяльності - ТОВ ВТФ "НОВИНКА".

3. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.) підготувати необхідні документи для проведення конкурсу на право оренди вищевказаних об'єктів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

**Перший заступник  
міського голови**

Пономаренко, 2-31-37



**О.М. ЖИДКОВ**

В.В. Крикун

Д.Ю. Івченко

