



УКРАЇНА

ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РІШЕННЯ**

від " 21 червня 2016 р.

№ 423

**Про затвердження звітів з висновками про незалежну оцінку вартості об'єктів оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, проведених станом на 27.05.2016 року, 10.06.2016 року**

Керуючись ст. 40 Закону України "Про місцеве самоврядування" в Україні", п. 19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.08.1995 року № 629, ст.ст. 12, 13 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", п. 4.2 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Лозова, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 р. № 1002, згідно з розпорядженнями міського голови від 20.05.2016 року № 167, від 27.05.2016 року № 185, від 08.06.2016 року № 201, на підставі результату рецензування звітів з висновками про незалежну оцінку об'єктів оренди, виконавчий комітет міської ради

**В И Р І Ш И В :**

1. Затвердити звіти з висновками про незалежну оцінку вартості об'єктів оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, проведених суб'єктом оціночної діяльності - товариством з обмеженою відповідальністю виробничо-торговельною фірмою "НОВИНКА" (оцінювач Мокрозуб Оксана Володимирівна) за станом на 27.05.2016 року, 10.06.2016 року згідно з таблицею:

№ з/п	Місце розташування об'єктів оренди, адреса	Балансоутримувач	Площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість 1 кв.м, грн.	Ринкова вартість/ грн./без ПДВ
1	м. Лозова, м-н 2, буд. 16, н.п. № 2	КП "ЖУК"	261,10	1326,31	346300,00
2	м. Лозова, м-н 9, буд. 5, кімн. XIX, XII	КП "ЖУК"	81,90	1326,31	108620,00

3	м. Лозова, м-н 1, буд. 17, цокольний поверх.	КП "ЖУК"	100,00	1326,31	132630,00
4	м. Лозова, м-н 4, буд. 70, н.п. № 4	КП "ЖУК"	28,20	1894,74	53430,00
5	м. Лозова, вул. Покровська, 2, I поверх, фойє	КП "ЖУК"	3,00	1894,74	5680,00
6	м. Лозова, вул. Покровська, 2, кімн. 43, I поверх	КП "ЖУК"	19,30	1894,74	36570,00
7	м. Лозова, бульвар Шевченка, буд. 1, (приміщення технічного поверху та ділянка покрівлі)	КЗОЗ "Лозівське ТМО"	10,00 (4,80; 5,20)	1326,31	13260,00
8	м. Лозова, бульвар Шевченка, буд. 1, (приміщення технічного поверху та ділянка покрівлі)	КЗОЗ "Лозівське ТМО"	20,00 (10,00 ; 10,00)	1326,31	26530,00
9	м. Лозова, бульвар Шевченка, буд. 1, I поверх	КЗОЗ "Лозівське ТМО"	87,50	1894,74	165790,00
10	м. Лозова, вул. Свято-Миколаївська, буд. 4, кімн. 119-121	КП "ЖУК"	17,60	1894,74	33350,00


2. Відповідальність за недостовірну чи необ'єктивну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності територіальної громади м. Лозова, зазначених у п. 1 цього рішення, покласти на суб'єкта оціночної діяльності - ТОВ ВТФ "НОВИНКА".

3. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Б.В.Пономаренко) підготувати необхідні документи для проведення конкурсу на право оренди вищевказаних об'єктів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Б.В.Пономаренко).

**Перший заступник  
міського голови**

Ковальова, 2-31-37

**О.М. ЖИДКОВ**

В.М. Денисенко

Д.Ю. Івченко

